

«18 марта 2021 г.

г. Краснодар

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА
аренда объектов электросетевого оборудования**

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы»

2021 г.

Раздел I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Договор – соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей, независимо от наименования документа.

Документация о закупке (об этапе закупки) – комплект документов, содержащий полную информацию о предмете, условиях участия и правилах проведения процедуры закупки (этапа закупки), правилах подготовки, оформления и подачи предложения участником процедуры закупки (этапа закупки), правилах выбора контрагента, а также об условиях заключаемого по результатам процедуры закупки договора.

Закупки (размещение заказа) – приобретение Заказчиком товаров, работ, услуг для нужд Заказчика способами, указанными в Положении о закупке товаров, работ, услуг ООО «Энергосистемы» (редакция №2).

Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (далее – Общество).

Контрагент – юридическое или физическое лицо, намеревающееся заключить договор с ООО «ЭНСИ».

Закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) – закупка, в результате которой Заказчик заключает договор с контрагентом, определенным на основании критериев, предусмотренных настоящим Положением о закупке товаров, работ, услуг ООО «Энергосистемы» (редакция №2).

План закупки товаров, работ, услуг для нужд ООО «ЭНСИ» (далее – **План закупки**) – основной плановый документ в сфере закупок на календарный год, который утверждается управляющим Заказчика.

Официальный сайт Заказчика – официальный сайт ООО «ЭНСИ» в сети Интернет (www.ensi23.ru).

Правовое регулирование и правовой статус документов

Настоящая документация о закупке у единственного поставщика подготовлена в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд общества с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» (утверждено на основании решения единственного участника общества от 20 декабря 2017 года) (далее – Положение), Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Раздел II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА.

№ п/п	Наименование	Информация
1.1.	Наименование заказчика, контактная информация	Наименование заказчика: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосистемы» Место нахождения: г. Краснодар, ул. Ставропольская, д.3А, офис 3 Почтовый адрес: 350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, д.3А, офис 3 Телефон: 8-(961)-250-67-68 Электронная почта: ooo.ensi@gmail.com Контактное лицо: Золотарев Дмитрий Дмитриевич
1.2.	Наименование закупки	Аренда объектов электросетевого комплекса
1.3.	Предмет договора	Арендодатель обязуется передать, а Арендатор принять во временное владение и пользование за плату: 1.1. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-3171п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Душистая, 54А (год ввода в эксплуатацию – 2020), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора

		(далее – Приложение № 1), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.2. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от ТП-3183п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Западный Обход, 42/4 корпус 1 (литер 14) (год ввода в эксплуатацию – 2020), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Приложение № 2), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.3. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от ТП-3203п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Героев-Разведчиков, 8, корпус №2 (литер 2.4) (ввод в эксплуатацию в сентябре 2020 года), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 3), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.4. Трансформаторная подстанция 2КТП-ккв-10/0,4 кВ № 487п, расположенная по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, улица Бжегокайская, 31/6 (ввод в эксплуатацию в декабре 2018 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 4), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.5. Трансформаторная подстанция 2БКТП 10/0,4 кВ/2х1000 кВА № 880п, расположенная по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, д.31/3 (ввод в эксплуатацию в ноябре 2017 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 5), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.6. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 897п, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/12 (ввод в эксплуатацию в августе 2019 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 6), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.7. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 898п, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/8 (ввод в эксплуатацию в августе 2019 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 7), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.8. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 905п, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/9 (ввод в эксплуатацию в апреле 2020 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 8), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.9. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 918п/2х1250кВА, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/11 (ввод в эксплуатацию в июле 2020 года) и кабельные линии 10 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой
--	--	--

		частью Договора (далее – Приложение № 9), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.10. Трансформаторная подстанция 2КТП-10/0,4 кВ № 919п/2х1250кВА, расположенная по адресу: РФ, Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, д. 33/10 (ввод в эксплуатацию в июле 2020 года) и кабельные линии 10 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 10), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.11. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-2921п до парковки по адресу: г. Краснодар, ул. Уральская 162/7 (ввод в эксплуатацию в декабре 2019 года), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 11), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.12. Трансформаторная подстанция 2БКТП-3183п, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Западный Обход, 42/4 (литер 13) (ввод в эксплуатацию в мае 2020 года) и кабельные линии 10 кВ, 0,4 кВ, согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 12), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.13. Кабельные линии КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-3076п до многоквартирного жилого дома по адресу: г. Краснодар, ул. Героев Разведчиков, 6 корпус 3 (литер 3.1) (ввод в эксплуатацию в мае 2020 года), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 13), в котором указываются подробные характеристики имущества. 1.14. Трансформаторная подстанция 2БКТП-3203п, расположенная по адресу: г. Краснодар, ул. Героев-Разведчиков, 8, корпус №2 (литер 2.4) (ввод в эксплуатацию в августе 2020 года), согласно акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее – Приложение № 14), в котором указываются подробные характеристики имущества (далее совместно – Имущество).
1.4.	Место, условия и сроки (периоды) поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг	Срок аренды: 18.03.2021 по 18.02.2022 (11 месяцев) Место оказания услуг: г. Краснодар, Республика Адыгея.

1.5.	Требования к качеству, техническим характеристикам работ, услуг, к их безопасности, к функциональным характеристикам потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика.	к	Согласно условиям договора.
1.6	Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке.	к	Не установлено
1.7	Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой	к	Не установлено

	работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик	
1.8	Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке;	Не установлено
1.9	Требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям	Не установлено
1.10	Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке	Не установлено
1.11	Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки	Не установлено
1.12	Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке	Не установлено
1.13	Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке	Не установлено
1.14	Размер обеспечения заявки на участие в закупке, срок и порядок его предоставления	Не установлено

	участником закупки и возврата Заказчиком, в случае, если Заказчиком установлено требование обеспечения заявки на участие в закупке													
1.15	Сведения о возможности проведения предварительного квалификационн о отбора и порядке его проведения	Не установлено												
1.16	Сведения о возможности проведения переторжки и порядке ее проведения	Не установлено												
1.17.	Основания закупки у единственного поставщика	В соответствии с Планом закупки на 2020 год и с подпунктом 2.10 пункта 3.3 Положения о закупке товаров, работ, услуг ООО «Энергосистемы» (редакция №2).												
1.18.	Контрагент	Контрагент: ООО «Стройдизайн» Место нахождения: Республика Адыгея, м.р-н Тахтамукайский, г.п.Яблоновское, пгт. Яблоновский, ул. Индустриальная, д. 14А, офис 2.2 ИНН: 0107036962												
1.19.	Начальная (максимальная) цена закупки: Форма, сроки и порядок оплаты работ /услуг	<table><tr><td>№ п/п</td><td>Количество объектов</td><td>Стоимость аренды в месяц, руб. (без НДС)</td><td>Стоимость аренды за весь период, руб. (без НДС)</td></tr><tr><td>1</td><td>14</td><td>389 560,00</td><td>4 285 160,00</td></tr><tr><td colspan="2">Общая стоимость</td><td>389 560,00</td><td>4 285 160,00</td></tr></table> Оплата производится не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчётным на основании выставленного Арендодателем счёта.	№ п/п	Количество объектов	Стоимость аренды в месяц, руб. (без НДС)	Стоимость аренды за весь период, руб. (без НДС)	1	14	389 560,00	4 285 160,00	Общая стоимость		389 560,00	4 285 160,00
№ п/п	Количество объектов	Стоимость аренды в месяц, руб. (без НДС)	Стоимость аренды за весь период, руб. (без НДС)											
1	14	389 560,00	4 285 160,00											
Общая стоимость		389 560,00	4 285 160,00											
1.20.	Порядок формирования цены договора	С всех обязательных платежей в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также всех расходов и затрат, связанные с исполнением обязательств по договору. На каждый объект оказания услуг заключается отдельный договор аренды.												

